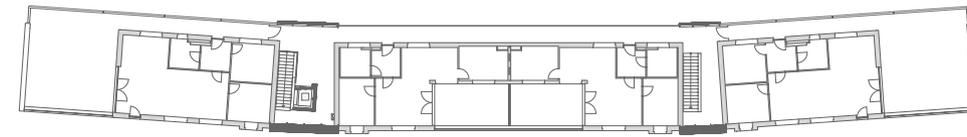
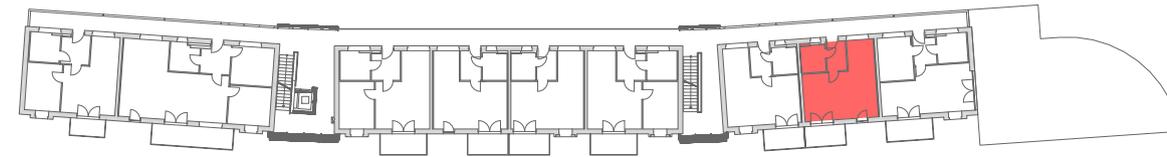




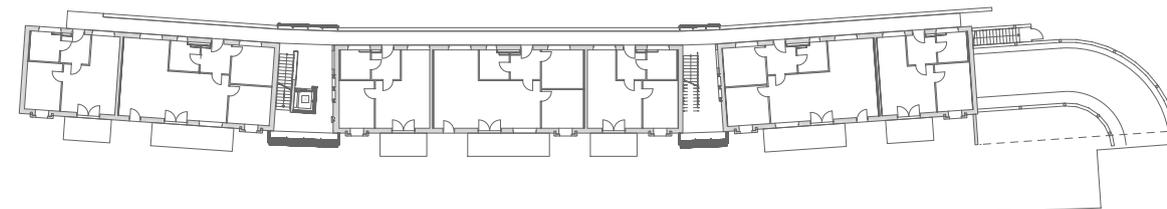
## TOP 9a 1. OBERGESCHOSS



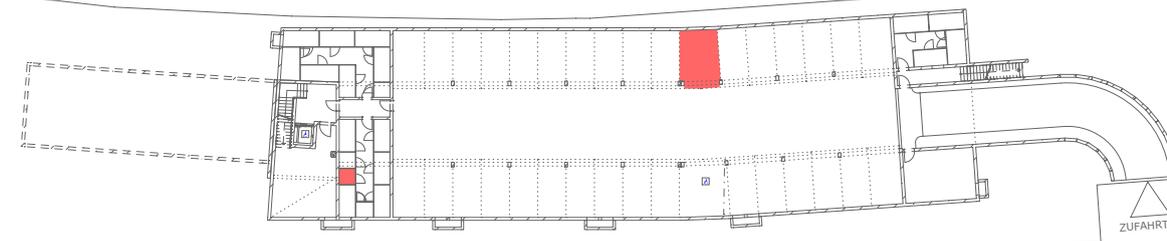
2. OBERGESCHOSS



1. OBERGESCHOSS



ERDGESCHOSS



UNTERGESCHOSS



Johann-Koller-Weg 24b / 1. Obergeschoß

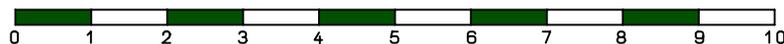
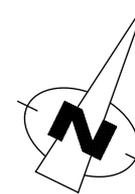
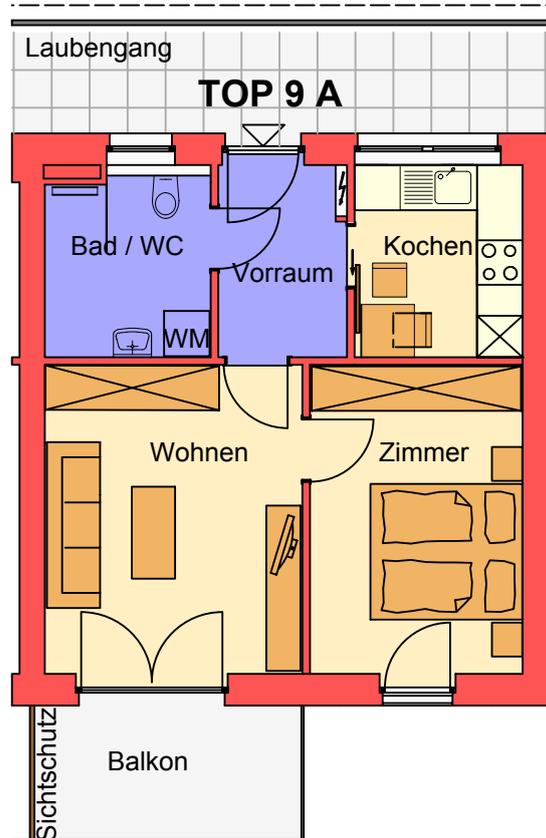
### TOP 9 A

Bad / WC	5,11 m <sup>2</sup>
Küche	5,64 m <sup>2</sup>
Vorraum	4,21 m <sup>2</sup>
Wohnraum	13,91 m <sup>2</sup>
Zimmer	11,48 m <sup>2</sup>
<b>Nutzfläche</b>	<b>40,35 m<sup>2</sup></b>

Balkon	6,25 m <sup>2</sup>
Kellerabteil	1,90 m <sup>2</sup>
Tiefgarage	Nr. 7

**WBS Wohnbau und Sanierung GesmbH**  
8101 Gratkorn, Augasse 12  
Mail: [office@wbs-wohnbau.at](mailto:office@wbs-wohnbau.at)  
[www.wohnen-liebenau.at](http://www.wohnen-liebenau.at)

# TOP 9 a 1. OBERGESCHOSS



Johann-Koller-Weg 24b / 1. Obergeschoß

## TOP 9 A

Bad / WC	5,11 m <sup>2</sup>
Küche	5,64 m <sup>2</sup>
Vorraum	4,21 m <sup>2</sup>
Wohnraum	13,91 m <sup>2</sup>
Zimmer	11,48 m <sup>2</sup>
<b>Nutzfläche</b>	<b>40,35 m<sup>2</sup></b>
Balkon	6,25 m <sup>2</sup>
Kellerabteil	1,90 m <sup>2</sup>
Tiefgarage	Nr. 7

**WBS Wohnbau und Sanierung GesmbH**  
 8101 Gratkorn, Augasse 12  
 Mail: [office@wbs-wohnbau.at](mailto:office@wbs-wohnbau.at)  
[www.wohnen-liebenau.at](http://www.wohnen-liebenau.at)