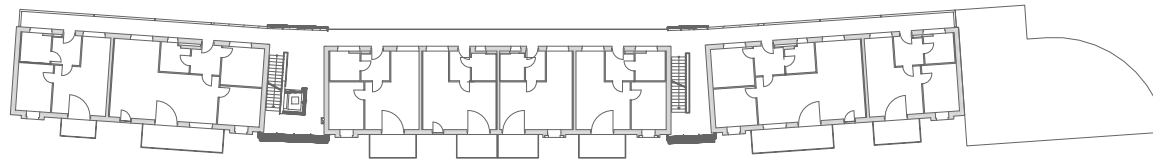
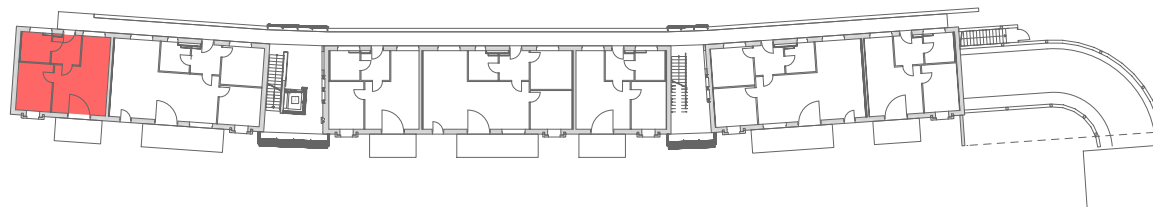


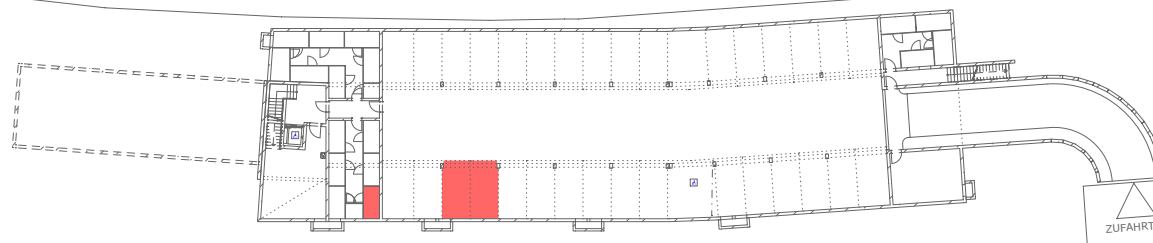
2. OBERGESCHOSS



1. OBERGESCHOSS

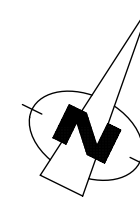


ERDGESCHOSS



UNTERGESCHOSS

## TOP 7 ERDGESCHOSS



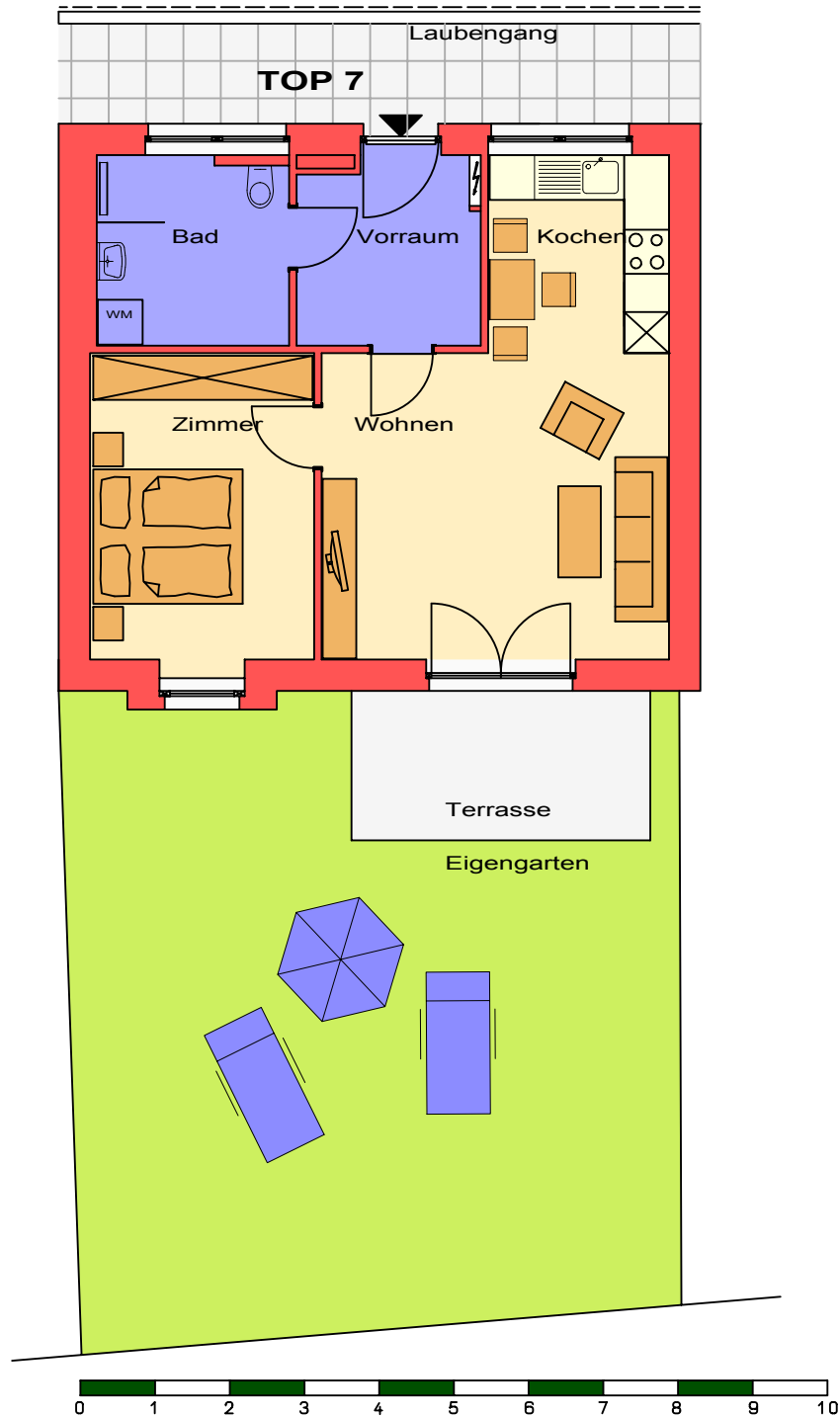
Johann-Koller-Weg 24c / Erdgeschoß

### TOP 7

Bad / WC	6,43 m <sup>2</sup>
Vorraum	6,06 m <sup>2</sup>
Wohnraum	25,48 m <sup>2</sup>
Zimmer	12,30 m <sup>2</sup>
<b>Nutzfläche</b>	<b>50,27 m<sup>2</sup></b>

Gartenanteil inkl. Terrasse	68,48 m <sup>2</sup>
Terrasse	8,00 m <sup>2</sup>
Kellerabteil	3,85 m <sup>2</sup>
Tiefgarage	Nr. 20 + 21

**WBS Wohnbau und Sanierung GesmbH**  
 8101 Gratkorn, Rugasse 12  
 Mail: [office@wbs-wohnbau.at](mailto:office@wbs-wohnbau.at)  
[www.wohnen-liebenau.at](http://www.wohnen-liebenau.at)



## TOP 7 ERDGESCHOSS



Johann-Koller-Weg 24c / Erdgeschoß

### TOP 7

Bad / WC	6,43 m <sup>2</sup>
Vorraum	6,06 m <sup>2</sup>
Wohnraum	25,48 m <sup>2</sup>
Zimmer	12,30 m <sup>2</sup>
<b>Nutzfläche</b>	<b>50,27 m<sup>2</sup></b>

Gartenanteil inkl. Terrasse	68,48 m <sup>2</sup>
Terrasse	8,00 m <sup>2</sup>
Kellerabteil	3,85 m <sup>2</sup>
Tiefgarage	Nr. 20 + 21

**WBS Wohnbau und Sanierung GesmbH**  
 8101 Gratkorn, Rugasse 12  
 Mail: [office@wbs-wohnbau.at](mailto:office@wbs-wohnbau.at)  
[www.wohnen-liebenau.at](http://www.wohnen-liebenau.at)

