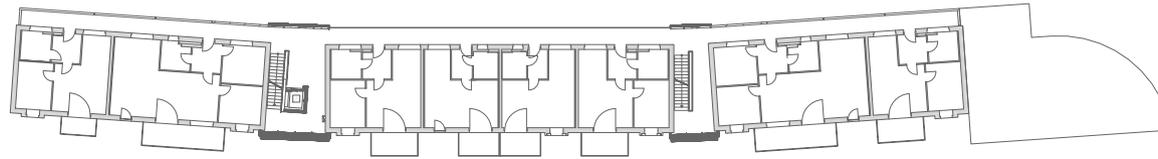
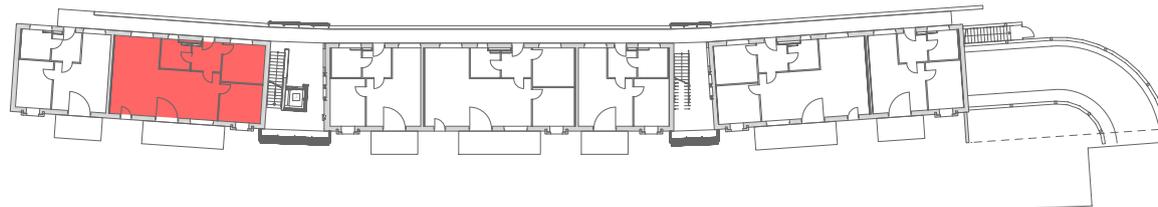


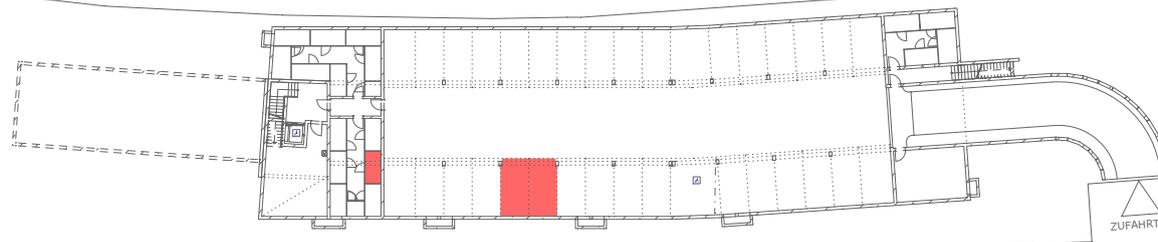
2. OBERGESCHOSS



1. OBERGESCHOSS



ERDGESCHOSS



UNTERGESCHOSS

## TOP 6 ERDGESCHOSS



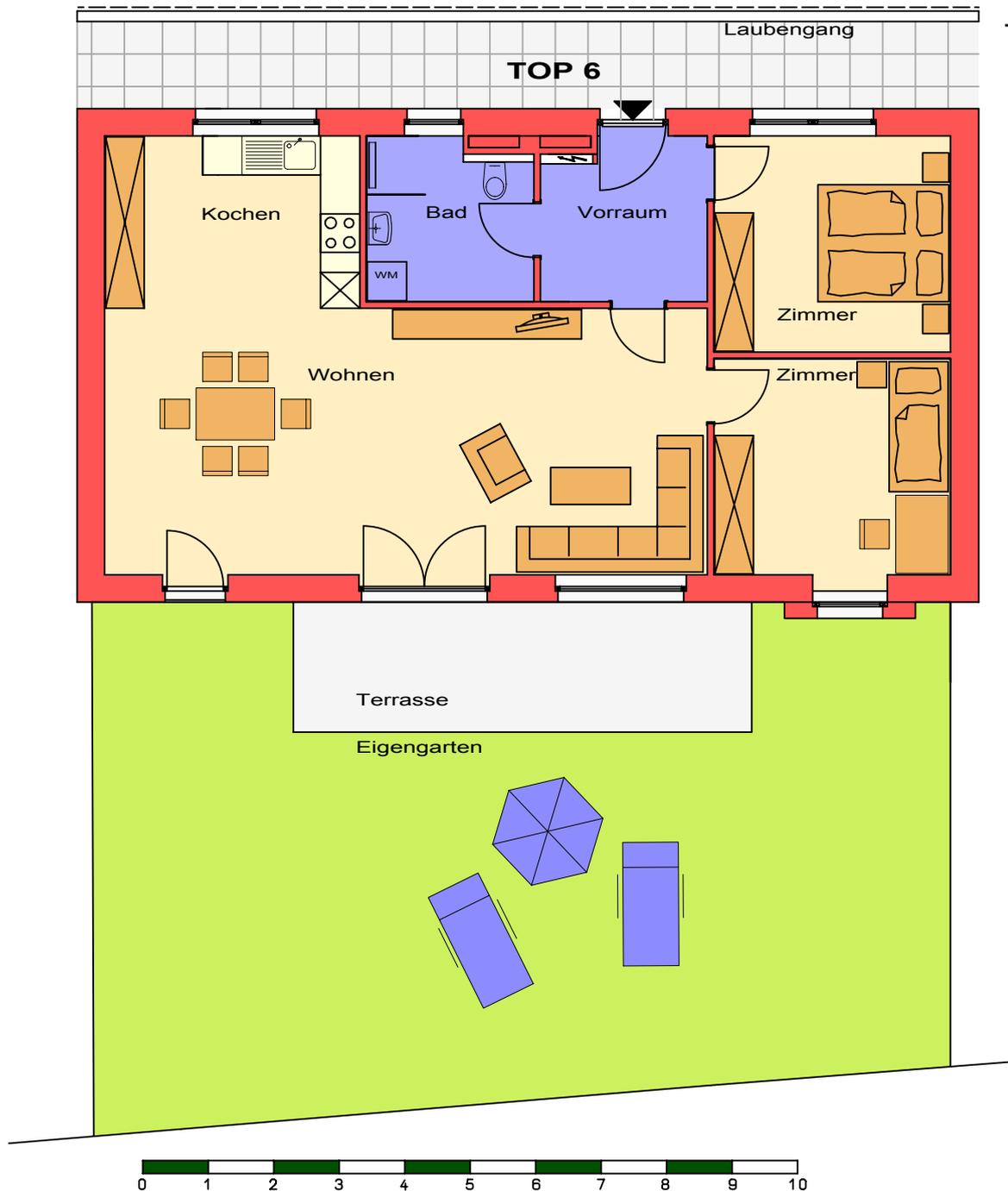
Johann-Koller-Weg 24c / Erdgeschoß

### TOP 6

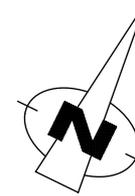
Bad / WC	6,06 m <sup>2</sup>
Vorraum	6,15 m <sup>2</sup>
Wohnraum	48,17 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	11,97 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	11,97 m <sup>2</sup>
<b>Nutzfläche</b>	<b>84,32 m<sup>2</sup></b>

Gartenanteil inkl. Terrasse	100,15 m <sup>2</sup>
Terrasse	14,00 m <sup>2</sup>
Kellerabteil	3,85 m <sup>2</sup>
Tiefgarage	Nr. 22 + 23

**WBS Wohnbau und Sanierung GesmbH**  
 8101 Gratkorn, Rugasse 12  
 Mail: [office@wbs-wohnbau.at](mailto:office@wbs-wohnbau.at)  
[www.wohnen-liebenau.at](http://www.wohnen-liebenau.at)



## TOP 6 ERDGESCHOSS



Johann-Koller-Weg 24c / Erdgeschoß

### TOP 6

Bad / WC	6,06 m <sup>2</sup>
Vorraum	6,15 m <sup>2</sup>
Wohnraum	48,17 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	11,97 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	11,97 m <sup>2</sup>
<b>Nutzfläche</b>	<b>84,32 m<sup>2</sup></b>

Gartenanteil inkl. Terrasse	100,15 m <sup>2</sup>
Terrasse	14,00 m <sup>2</sup>
Kellerabteil	3,85 m <sup>2</sup>
Tiefgarage	Nr. 22 + 23

**WBS Wohnbau und Sanierung GesmbH**  
 8101 Gratkorn, Rugasse 12  
 Mail: [office@wbs-wohnbau.at](mailto:office@wbs-wohnbau.at)  
[www.wohnen-liebenau.at](http://www.wohnen-liebenau.at)