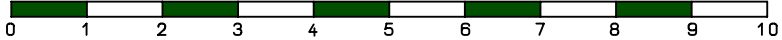
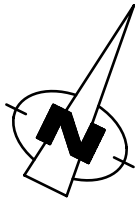
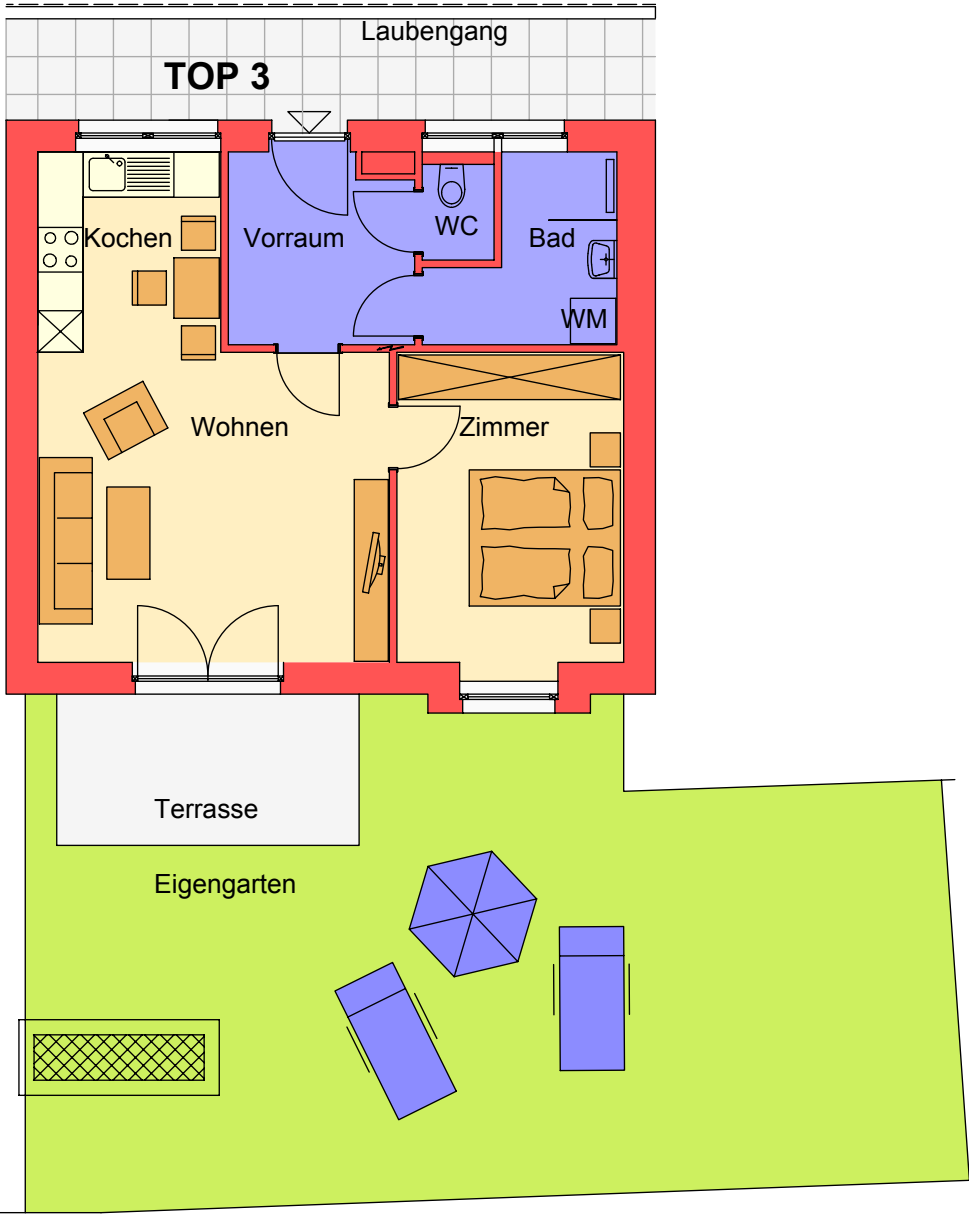




# TOP 3 ERDGESCHOSS



Johann-Koller-Weg 24b / Erdgeschoß

<b>TOP 3</b>	
Bad	4,97 m <sup>2</sup>
WC	1,19 m <sup>2</sup>
Vorraum	6,00 m <sup>2</sup>
Wohnraum	25,48 m <sup>2</sup>
Zimmer	12,30 m <sup>2</sup>
<b>Nutzfläche</b>	<b>49,94 m<sup>2</sup></b>
Gartenanteil inkl. Terrasse	77,90 m <sup>2</sup>
Terrasse	8,00 m <sup>2</sup>
Kellerabteil	4,80 m <sup>2</sup>
Tiefgarage	Nr. 29 + 30

**WBS Wohnbau und Sanierung GesmbH**  
 8101 Gratkorn, Augasse 12  
 Mail: [office@wbs-wohnbau.at](mailto:office@wbs-wohnbau.at)  
[www.wohnen-liebenau.at](http://www.wohnen-liebenau.at)