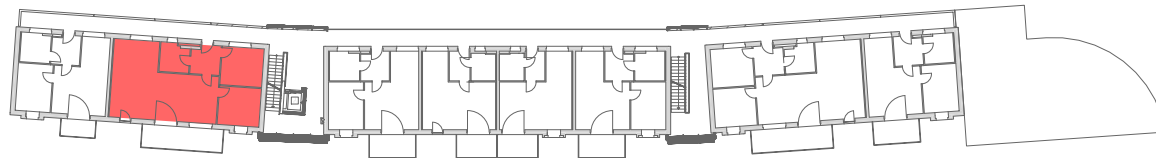
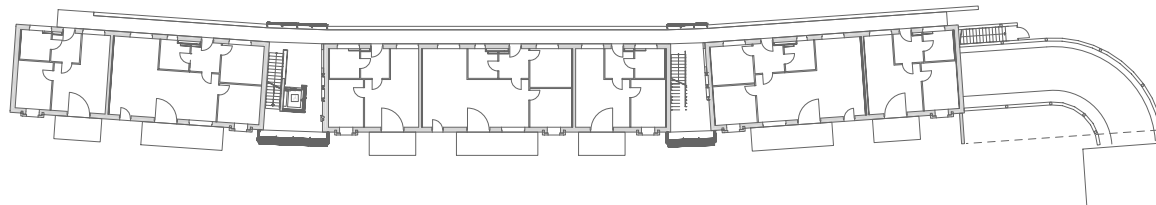


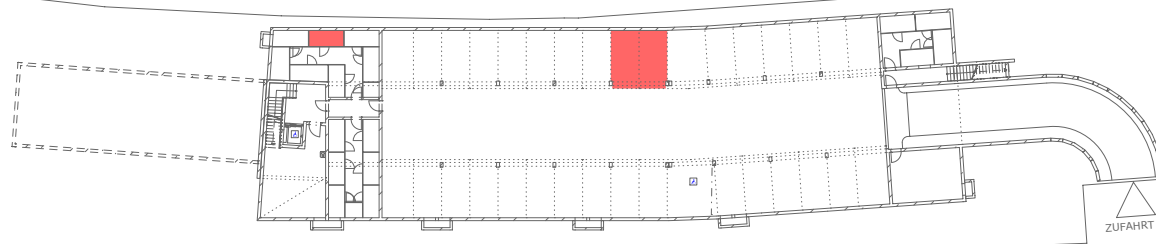
2. OBERGESCHOSS



1. OBERGESCHOSS

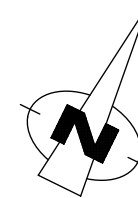


ERDGESCHOSS



UNTERGESCHOSS

## TOP 13 1. OBERGESCHOSS



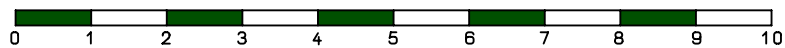
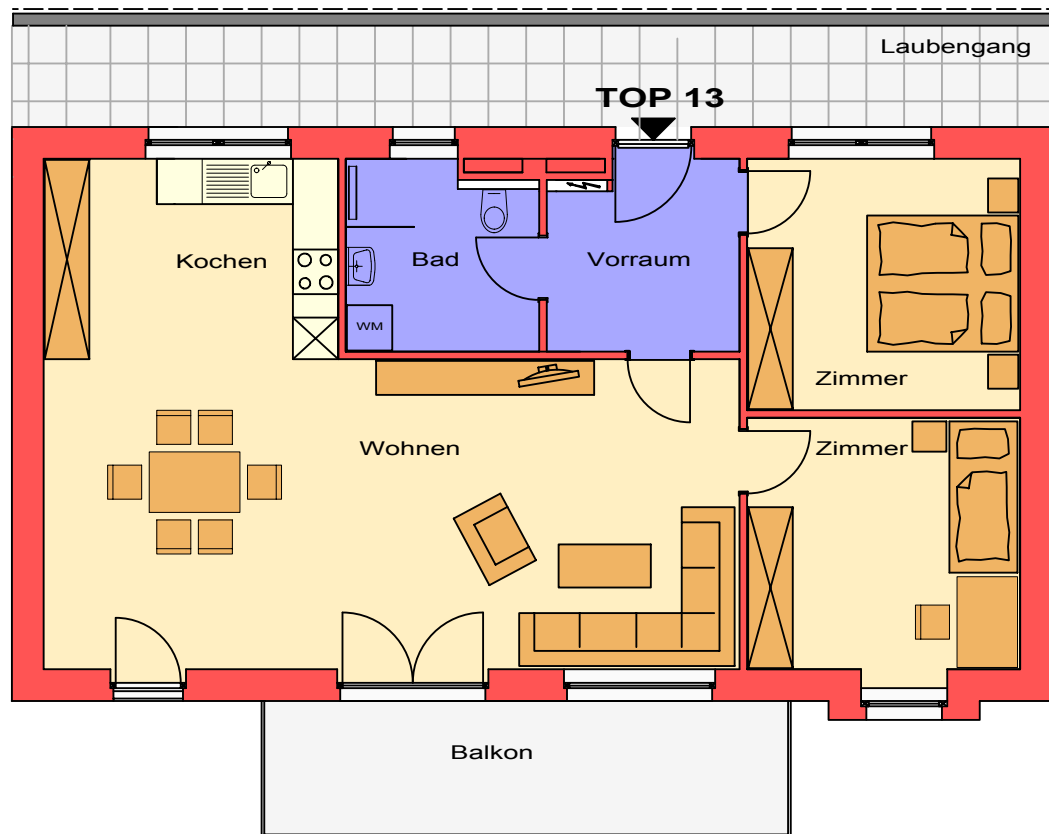
Johann-Koller-Weg 24c / 1. Obergeschoß

### TOP 13

Bad / WC	6,06 m <sup>2</sup>
Vorraum	6,15 m <sup>2</sup>
Wohnraum	48,17 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	11,97 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	11,97 m <sup>2</sup>
<b>Nutzfläche</b>	<b>84,32 m<sup>2</sup></b>
Balkon	12,60 m <sup>2</sup>
Kellerabteil	4,15 m <sup>2</sup>
Tiefgarage	Nr. 8 + 9

**WBS Wohnbau und Sanierung GesmbH**  
 8101 Gratkorn, Augasse 12  
 Mail: [office@wbs-wohnbau.at](mailto:office@wbs-wohnbau.at)  
[www.wohnen-liebenau.at](http://www.wohnen-liebenau.at)

# TOP 13 1. OBERGESCHOSS



Johann-Koller-Weg 24c / 1. Obergeschoß

**TOP 13**

Bad / WC	6,06 m <sup>2</sup>
Vorraum	6,15 m <sup>2</sup>
Wohnraum	48,17 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	11,97 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	11,97 m <sup>2</sup>
<b>Nutzfläche</b>	<b>84,32 m<sup>2</sup></b>
Balkon	12,60 m <sup>2</sup>
Kellerabteil	4,15 m <sup>2</sup>
Tiefgarage	Nr. 8 + 9

**WBS Wohnbau und Sanierung GesmbH**  
 8101 Gratkorn, Augasse 12  
 Mail: [office@wbs-wohnbau.at](mailto:office@wbs-wohnbau.at)  
[www.wohnen-liebenau.at](http://www.wohnen-liebenau.at)